



নথি নং- ৩০.৩১.০০০০.২৩১.৫৩.০০৫.১৯/১৮০৭

তারিখ: ১১.০৩.২০২৪ খ্রি:

‘ইজারা দরপত্র বিজ্ঞপ্তি’

হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের বহুতল কারপার্কিং এর শুধুমাত্র নীচ তলার পুরুষ ০১টি ও মহিলা ০১টি মোট ০২টি পাবলিক টয়লেট ব্যবহারকারীদের নিকট হতে প্রবেশ ফি আদায়ের লক্ষ্যে পরিচালনার নিমিত্ত ইজারা গ্রহণে ইচ্ছুক ব্যক্তি/ ব্যক্তি মালিকানাধীন প্রতিষ্ঠান/সংস্থার নিকট হতে নিম্নবর্ণিত শর্তে ইজারা দরপত্র আহ্বান করা যাচ্ছেঃ

ক্র. নং	বিবরণ	অবস্থান
১.	হশাআবি'র বহুতল কারপার্কিং শুধুমাত্র নীচ তলার ০২টি পাবলিক টয়লেট	হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের বহুতল কারপার্কিং এর শুধুমাত্র নীচ তলার পুরুষ ০১টি ও মহিলা ০১টি মোট ০২টি পাবলিক টয়লেট। (টোহাদি: পশ্চিমে পার্কিং এরিয়া, পূর্বে- বিমানবন্দরের বর্হিগমন পথ, উত্তরে- ভিআইপি টার্মিনাল প্রবেশপথ ও দক্ষিণে- ফাস্টফুড দোকান ও পার্কিং অফিস।
২.	ইজারার মেয়াদ	প্রাথমিকভাবে ইজারাস্থল হস্তান্তরের তারিখ হতে ০১ (এক) বছর; যা ইজারা নীতিমালা অনুযায়ী নবায়নযোগ্য।
৩.	প্রতি সেট ইজারা দরপত্রের নির্ধারিত মূল্য	১০০০/- (এক হাজার) + ভ্যাট (অফেরতযোগ্য)
৪.	নির্ধারিত আর্নেস্টমানি	আর্নেস্টমানি হিসাবে বাংলাদেশের যে কোন তফশীলি ব্যাংক হতে বার্ষিক উদ্ধৃত দরের ১০% (শতকরা দশ ভাগ) হারে ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার নির্বাহী পরিচালক, হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমান বন্দর, ঢাকা'র অনুকূলে ইজারা দরপত্রের সাথে দাখিল করতে হবে। অন্যথায় দরপত্র সরাসরি বাতিল বলে গণ্য হবে।
৫.	কর্তৃপক্ষের ন্যূনতম গড় ইজারামূল্য (বার্ষিক)	৩০,৮৫,৮৭৭/- (ত্রিশ লক্ষ পঁচাত্তর হাজার আটশত সাতাত্তর টাকা)
৬.	দরপত্র বিক্রয়ের স্থান ও সময়	অফিস চলাকালীন নিম্নবর্ণিত স্থানসমূহ হইতে ইজারা দরপত্র ক্রয় করা যাবে: ক) পিএ টু সদস্য (পরিঃ ও পরিঃ) খ) পিএ টু প্রধান প্রকৌশলী গ) হশাআবি'র হিসাব শাখা ঘ) সদর দপ্তর, হিসাব শাখা ঙ) সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা বিভাগ
৭.	দরপত্র বিক্রয়ের শেষ তারিখ ও সময়	১৬-০৪-২০২৪ খ্রি. তারিখ অফিস চলাকালীন সময়
৮.	দরপত্র দাখিলের স্থান তারিখ ও সময়	পরিচালক (সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা) এর দপ্তর, ৬ষ্ঠ তলা (5 th Floor), নতুন সদর দপ্তর, সিএএবি, ১৭-০৪-২০২৪ খ্রি. বেলা: ১২.০০ ঘটিকা পর্যন্ত
৯.	দরপত্র খোলার স্থান, তারিখ ও সময়	পরিচালক (সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা) এর দপ্তর, ৬ষ্ঠ তলা (5 th Floor), নতুন সদর দপ্তর, সিএএবি ১৭-০৪-২০২৪ খ্রি. বেলা: ১২.৩০ ঘটিকায় দরদাতাগণ অথবা তাদের প্রতিনিধিদের সম্মুখে (যদি কেহ উপস্থিত থাকেন) ইজারা দরপত্র খোলা হবে।

অন্যান্য শর্তাবলী: (ক) নিজ নিজ সংস্থা/প্রতিষ্ঠানের লেটার হেড প্যাডে ইজারা দরপত্র ক্রয়ের জন্য আবেদন করতে হবে; (খ) সীল মোহরকৃত খামের উপর কাজের নাম সুস্পষ্টভাবে লিখে ইজারা দরপত্র দাখিল করতে হবে; (গ) ইজারা দরপত্রের শর্তাবলী প্রযোজ্য হবে; (ঘ) কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে ইজারা দরপত্র গ্রহণ বা আংশিক বাতিল বা সমস্ত ইজারা দরপত্র বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন এবং (ঙ) বিস্তারিত শর্তাবলী দরপত্র সিডিউল হতে জানা যাবে।

100 XAN ✓

ইসরাত জাহান পার্বা
পরিচালক (সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা)