

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
পরিচালকের দপ্তর
ওসমানী আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, সিলেট।

নথি নং- ৩০.৩১.৯১০০.৫২১.৩১.০৭৯.১৯/ ৭৬

তারিখঃ ১২-০১-২০২৫খ্রি.।

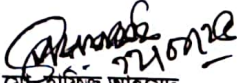
“পুনঃ ইজারা বিজ্ঞপ্তি”

বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষের ওসমানী আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, সিলেট-এর ওয়েলফেয়ার মার্কেটে অবস্থিত দোকান নং-১৮ ইজারা প্রদানের নিমিত্ত ২৯৭তম বোর্ড সভার সিদ্ধান্ত মোতাবেক পুনঃ ইজারা দরপত্র আহ্বানের লক্ষ্যে উক্ত দোকানটি ইজারা গ্রহণে ইচ্ছুক ব্যক্তি/ব্যক্তি মালিকানাধীন প্রতিষ্ঠান/সংস্থার নিকট হতে নিম্নবর্ণিত শর্তে ইজারা দরপত্র আহ্বান করা যাচ্ছে :

ক্র. নং	বিবরণ	ঃ	অবস্থান
০১	ওয়েলফেয়ার মার্কেটে	ঃ	দোকান নং-১৮, আয়তন ১৪০ বর্গফুট।
০২	ইজারার মেয়াদ	ঃ	আর্থিক সন হিসেবে ইজারা স্থল হস্তান্তরের তারিখ হতে প্রাথমিকভাবে ০৩ (তিন) বছর (প্রতি বছর নবায়নের শর্তে)।
০৩	প্রতি সেট ইজারা দরপত্রের নির্ধারিত মূল্য	ঃ	৫০০/- (পাঁচশত) টাকা + ভ্যাট (অফেরৎ যোগ্য)।
০৪	নির্ধারিত আর্নেস্টম্যানি/টেন্ডার নিরাপত্তা জামানত	ঃ	আর্নেস্টম্যানি হিসেবে বাংলাদেশের যে কোন তফসীলি ব্যাংক হতে বার্ষিক উদ্ধৃত দরের ১০% (শতকরা দশ ভাগ) হারে পে-অর্ডার/ব্যাংক ড্রাফট পরিচালক, ওসমানী আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, সিলেট এর অনুকূলে ইজারা দরপত্রের সাথে অবশ্যই দাখিল করতে হবে। অন্যথায় দরপত্র বাতিল বলে গণ্য হবে।
০৫	কর্তৃপক্ষের ন্যূনতম গড় ইজারামূল্য (বার্ষিক)	ঃ	বার্ষিক গড় ইজারামূল্য=২৯,৬২৭/- (উনত্রিশ হাজার ছয়শত সাতাশ) টাকা।
০৬	দরপত্র বিক্রয়ের স্থান ও সময়	ঃ	অফিস চলাকালীন সময়ে পরিচালকের দপ্তর, ওসমানী আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, সিলেট হতে দরপত্র ক্রয় করা যাবে।
০৭	দরপত্র বিক্রয়ের শেষ তারিখ ও সময়	ঃ	১ম বার এর জন্য ২৯-০১-২৫খ্রি. অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত, ১ম বার দরপত্র গৃহীত না হলে ২য় বার এর জন্য ১২-০২-২৫খ্রি. অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত, এবং ২য় বার দরপত্র গৃহীত না হলে ৩য় বার এর জন্য ০২-০৩-২৫খ্রি. তারিখ অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত।
০৮	দরপত্র সিডিউল দাখিলের তারিখ, সময় ও স্থান	ঃ	১ম বার তারিখঃ ৩০-০১-২০২৫খ্রি., সময়ঃ ১২.০০ ঘটিকা পর্যন্ত। ২য় বার তারিখঃ ১৩-০২-২০২৫খ্রি., সময়ঃ ১২.০০ ঘটিকা পর্যন্ত। ৩য় বার তারিখঃ ০৩-০৩-২০২৫খ্রি., সময়ঃ ১২.০০ ঘটিকা পর্যন্ত। পরিচালকের দপ্তর, ওসমানী আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, সিলেট।
০৯	ইজারা দরপত্র খোলার স্থান তারিখ ও সময়	ঃ	১ম বার তারিখঃ ৩০-০১-২০২৫খ্রি., সময়ঃ ১২.০৫ ঘটিকায়। ২য় বার তারিখঃ ১৩-০২-২০২৫খ্রি., সময়ঃ ১২.০৫ ঘটিকা পর্যন্ত। ৩য় বার তারিখঃ ০৩-০৩-২০২৫খ্রি., সময়ঃ ১২.০৫ ঘটিকা পর্যন্ত। পরিচালকের দপ্তর, ওসমানী আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, সিলেট। দুপুর ১২.০৫ ঘটিকায় দরদাতাগণ অথবা তাহাদের প্রতিনিধির সম্মুখে (যদি কেহ উপস্থিত থাকেন) ইজারা দরপত্র খোলা হবে এবং সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd) জানিয়ে দেওয়া হবে।

১০। অন্যান্য শর্তাবলী :

(ক) নিজ নিজ সংস্থা/প্রতিষ্ঠানের লেটার হেড প্যাডে দরপত্র ক্রয়ের আবেদন করতে হবে। (খ) ব্যক্তির ক্ষেত্রে জাতীয় পরিচয় পত্র অথবা টিআইএন সার্টিফিকেটসহ আবেদন করতে হবে। (গ) সীলমোহরকৃত খামের উপর দোকানের নাম ও নম্বর সুস্পষ্টভাবে লিখতে হবে। (ঘ) কর্তৃপক্ষের কোন দেউলিয়া ব্যক্তি/ট্রেড লাইসেন্সধারী/খেলাপি ইজারাদার/মামলায় জড়িত প্রতিষ্ঠান আলোচ্য দরপত্রে অযোগ্য বলে বিবেচিত হবেন। (ঙ) কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে ইজারা দরপত্র গ্রহণ বাতিল বা আংশিক বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন। (চ) অনিবার্য কারণ বশতঃ নির্ধারিত তারিখে ইজারার দরপত্র গ্রহণ অনুষ্ঠিত না হলে পরবর্তী প্রথম কর্মদিবসে একই স্থানে এবং একই সময়ে ইজারা দরপত্র গ্রহণের কার্যক্রম অনুষ্ঠিত হবে (ছ) দরপত্রের সিডিউলে উল্লেখিত অন্যান্য সকল শর্তাবলী প্রযোজ্য হবে। (জ) বিস্তারিত শর্তাবলী দরপত্র সিডিউল হতে জানা যাবে।


মো. হাফিজ আহমেদ

পরিচালক

ওসমানী আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, সিলেট।