



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ  
কুমিল্টোলা, ঢাকা-১২২৯  
সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা বিভাগ  
www.caab.gov.bd



নথি নং- ৩০.৩১.০০০০.২৩১.৫৩.০০৫.২৩/৪৫১

তারিখ: ২০.০২.২০২৪ খ্রি:

‘ইজারা দরপত্র বিজ্ঞপ্তি’

হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের কাস্টমস হাউজের পশ্চিমপাশে এয়ারপোর্ট রেস্টুরেন্ট সম্মুখস্থ সিএন্ডএফ সরকারগণের বসার জন্য নির্মিত শেড সংলগ্ন পূর্ব পার্শ্বের পাবলিক টয়লেট পরিচালনার জন্য ইজারা গ্রহণে ইচ্ছুক ব্যক্তি/ব্যক্তি মালিকানাধীন প্রতিষ্ঠান/সংস্থা নিকট হতে নিম্নবর্ণিত শর্তে ইজারা দরপত্র আহ্বান করা যাচ্ছে:

ক্র: নং	বিবরণ	অবস্থান
১.	হশাআবি'র এয়ারপোর্ট রেস্টুরেন্ট সম্মুখস্থ পাবলিক টয়লেট	: কাস্টমস হাউজের পশ্চিমপাশে এয়ারপোর্ট রেস্টুরেন্ট সম্মুখস্থ সিএন্ডএফ সরকারগণের বসার জন্য নির্মিত শেড সংলগ্ন পূর্ব পার্শ্বের পাবলিক টয়লেট। (চৌহদ্দিঃ পশ্চিমে- সিএন্ডএফ সরকারদের বসার শেড, পূর্বে- চলাচলের রাস্তা ও কাস্টমস হাউজ; উত্তরে- কার্গো কারপার্কিং এলাকা ও দক্ষিণে- এয়ারপোর্ট রেস্টুরেন্টের বাউন্ডারী ওয়াল)
২.	ইজারার মেয়াদ	: প্রাথমিকভাবে ইজারাস্থল হস্তান্তরের তারিখ হতে ০১ (এক) বছর; যা ইজারা নীতিমালা অনুযায়ী নবায়নযোগ্য।
৩.	প্রতি সেট ইজারা দরপত্রের নির্ধারিত মূল্য	: ১০০০/- (এক হাজার টাকা) + ভ্যাট (অফেরতযোগ্য)
৪.	নির্ধারিত আর্নেস্টম্যানি	: আর্নেস্টম্যানি হিসাবে বাংলাদেশের যে কোন তফসীলি ব্যাংক হতে বার্ষিক উদ্ধৃত দরের ১০% (শতকরা দশ ভাগ) হারে ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার নির্বাহী পরিচালক, হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমান বন্দর, ঢাকা'র অনুকূলে ইজারা দরপত্রের সাথে দাখিল করতে হবে। অন্যথায় দরপত্র সরাসরি বাতিল বলে গণ্য হবে।
৫.	দরপত্র বিক্রয়ের স্থান ও সময়	: অফিস চলাকালীন নিম্নবর্ণিত স্থানসমূহ হইতে ইজারা দরপত্র ক্রয় করা যাবে: ক) পিএ টু সদস্য (পরিঃ ও পরিঃ) খ) পিএ টু প্রধান প্রকৌশলী গ) হশাআবি'র হিসাব শাখা ঘ) সদর দপ্তর, হিসাব শাখা ঙ) সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা বিভাগ
৬.	দরপত্র বিক্রয়ের শেষ তারিখ ও সময়	: ২০-০৩-২০২৪ খ্রি. তারিখ অফিস চলাকালীন সময়
৭.	দরপত্র দাখিলের স্থান তারিখ ও সময়	: পরিচালক (সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা) এর দপ্তর, ৬ষ্ঠ তলা (5 <sup>th</sup> Floor), নতুন সদর দপ্তর, সিএএবি, ২১-০৩-২০২৪ খ্রি. বেলা: ১২.০০ ঘটিকা পর্যন্ত
৮.	দরপত্র খোলার স্থান, তারিখ ও সময়	: পরিচালক (সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা) এর দপ্তর, ৬ষ্ঠ তলা (5 <sup>th</sup> Floor), নতুন সদর দপ্তর, সিএএবি ২১-০৩-২০২৪ খ্রি. বেলা: ১২.৩০ ঘটিকায় দরদাতাগণ অথবা তাদের প্রতিনিধিদের সম্মুখে (যদি কেহ উপস্থিত থাকেন) ইজারা দরপত্র খোলা হবে।
অন্যান্য শর্তাবলী: (ক) নিজ নিজ সংস্থা/প্রতিষ্ঠানের লেটার হেড প্যাডে ইজারা দরপত্র ক্রয়ের জন্য আবেদন করতে হবে; (খ) সীল মোহরকৃত খামের উপর কাজের নাম সুস্পষ্টভাবে লিখে ইজারা দরপত্র দাখিল করতে হবে; (গ) ইজারা দরপত্রের শর্তাবলী প্রযোজ্য হবে; (ঘ) বিস্তারিত শর্তাবলী দরপত্র সিডিউল হতে জানা যাবে; এবং (ঙ) কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে ইজারা দরপত্র গ্রহণ বা আংশিক বাতিল বা সমস্ত ইজারা দরপত্র বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।		

০৭৪১১১৮

২০/০২/২৪  
(ইসরাত জাহান পারা)  
পরিচালক (সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা)