



(একই তারিখ ও স্মারকে প্রতিস্থাপিত)
বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
এটিএম (সদর দপ্তর) অধিশাখা
www.caab.gov.bd

২৩ শ্রাবণ ১৪৩১ বঙ্গাব্দ
তারিখ: ৭ আগস্ট ২০২৪ খ্রিস্টাব্দ

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৭.২৩.২২৫

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং- কুসিক/২০৪৩, তারিখ:-০৮/০৭/২০২৪ খ্রিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে কুমিল্লা বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নেবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	কুমিল্লা বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগোলিক স্থানাংক: ২৩°২৮'১২.৫৭" উত্তর, ৯১°১০'৫৮.৩৬" পূর্ব, মৌজা- ছোটরা, বি.এস দাগ নং-৩০৩৬,৩০৩৭, হোল্ডিং নং- ০০৮২,০০৮৪, পুরাতন চৌধুরীপাড়া, ইসলামপুর রোড থানা- আদর্শ সদর, জেলা-কুমিল্লা।	১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নেবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

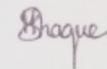
(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। কুমিল্লা বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৫ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।



২১-০৮-২০২৪

মোঃ শামসুল হক

পরিচালক (এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট-এটিএম)

০২৪১০৯১০৩১ (ফোন)

.. (ফ্যাক্স)

datm@caab.gov.bd

মেয়র/প্রশাসক, কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন, কুমিল্লা।

দৃষ্টি আকর্ষণ:

নির্বাহী প্রকৌশলী (সিভিল) (রুটিন দায়িত্ব), পূর্ত শাখা, কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন, কুমিল্লা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৭.২৩.২২৫/১ (৩)

২৩ শ্রাবণ ১৪৩১ বঙ্গাব্দ
তারিখ: ৭ আগস্ট ২০২৪ খ্রিস্টাব্দ

সদয় জ্ঞাতার্থে/জ্ঞাতার্থে (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়):

- ১। পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল);
- ২। বিমানবন্দর ব্যবস্থাপক, কুমিল্লা বিমানবন্দর, কুমিল্লা এবং
- ৩। জনাব মোহাম্মদ ইকবাল আমীন গং, হোল্ডিং নং- ০০৮২,০০৮৪, ছোটরা, ইসলামপুর রোড, পুরাতন চৌধুরীপাড়া থানা- আদর্শ সদর, জেলা- কুমিল্লা।



২১-০৮-২০২৪

মোঃ শামসুল হক

পরিচালক (এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট-এটিএম)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
পরিচালক(এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট-এটিএম) এর দপ্তর
www.caab.gov.bd



৪ ভাদ্র ১৪৩১ বঙ্গাব্দ
তারিখ: ১৯ আগস্ট ২০২৪ খ্রিস্টাব্দ

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৬.২৩.২৩৬

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং- কউক/পরিকল্পনা/বিবিধ/২৪/৬১৯, তারিখঃ ৩০/০৬/২০২৪ খ্রিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে কক্সবাজার বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	কক্সবাজার বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগোলিক স্থানাংক: ২১°২৬'৩০.৮০"উত্তর, ৯১°৫৮'১৩.১০"পূর্ব, মৌজা-কক্সবাজার, বি.এস দাগ নং-২৫০৮, উপজেলা- কক্সবাজার সদর, জেলা-কক্সবাজার।	১১৪(একশত চৌদ্দ)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রয়োজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। কক্সবাজার বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ১২ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। কক্সবাজার উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

Braque

১৯-০৮-২০২৪

মোঃ শামসুল হক

পরিচালক (এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট-এটিএম)

০২৪১০৯১০৩১ (ফোন)

.. (ফ্যাক্স)

datm@caab.gov.bd

চেয়ারম্যান চেয়ারম্যান এর দপ্তর কক্সবাজার উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, কউক ভবন, সার্কিট হাউজ রোড, কক্সবাজার।

দৃষ্টি আকর্ষণ:

উপ-নগর পরিকল্পনাবিদ (চলতি দায়িত্ব), উপ-নগর পরিকল্পনাবিদ এর দপ্তর, কক্সবাজার উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, কউক ভবন, সার্কিট হাউজ রোড,

কক্সবাজার।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৬.২৩.২৩৬/১ (৩)

৪ ভাদ্র ১৪৩১ বঙ্গাব্দ
তারিখ: ১৯ আগস্ট ২০২৪ খ্রিস্টাব্দ

সদয় জ্ঞাতার্থে/জ্ঞাতার্থে (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়):

- ১। পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল);
- ২। বিমানবন্দর ব্যবস্থাপক, কক্সবাজার বিমানবন্দর, কক্সবাজার এবং
- ৩। জনাব মোঃ মোস্তাফিজুর রহমান, সাং- জনস্বাস্থ্য প্রকৌশল অধিদপ্তর, পুরাতন সাইমন রোড, ঝাউতলা, কক্সবাজার।



১৯-০৮-২০২৪

মোঃ শামসুল হক

পরিচালক (এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট-এটিএম)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুমিল্লা, ঢাকা-১২২৯।
পরিচালক(এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট-এটিএম) এর দপ্তর
www.caab.gov.bd

৪ ভাদ্র ১৪৩১ বঙ্গাব্দ
তারিখ: ১৯ আগস্ট ২০২৪ খ্রিস্টাব্দ

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৭.২৩.২৩৭

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: নং- কুসিক/২২০০, তারিখ:- ২৮/০৭/২০২৪ খ্রিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে কুমিল্লা বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	কুমিল্লা বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩°২৫'৩২.৬৪"উত্তর, ৯১° ১০'২০.৭৯"পূর্ব, মৌজা- কচুয়া, বি,এস দাগ নং- ২৪৮, হোল্ডিং নং- ১৪৮, কাজীপাড়া রোড, থানা- সদর দক্ষিণ, জেলা- কুমিল্লা।	১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রয়োজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। কুমিল্লা বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৫ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

Braque

১৯-০৮-২০২৪

মোঃ শামসুল হক

পরিচালক (এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট-এটিএম)

০২৪১০৯১০৩১ (ফোন)

.. (ফ্যাক্স)

datm@caab.gov.bd

মেয়র/ প্রশাসক (রুটিন দায়িত্ব)কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন, কুমিল্লা।

দৃষ্টি আকর্ষণ:

নির্বাহী প্রকৌশলী (সিভিল) (রুটিন দায়িত্ব), পূর্ত শাখা, কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৭.২৩.২৩৭/১ (৩)

৪ ভাদ্র ১৪৩১ বঙ্গাব্দ
তারিখ: ১৯ আগস্ট ২০২৪ খ্রিস্টাব্দ

সদয় জ্ঞাতার্থে/জ্ঞাতার্থে (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়):

- ১। পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল);
- ২। বিমানবন্দর ব্যবস্থাপক, কুমিল্লা বিমানবন্দর, কুমিল্লা এবং
- ৩। জনাব হোসেন বাদল, কচুয়া, কাজীপাড়া রোড, থানা- সদর দক্ষিণ, জেলা-কুমিল্লা।



Shaque

১৯-০৮-২০২৪

মোঃ শামসুল হক

পরিচালক (এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট-এটিএম)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯।
এটিএম (সদর দপ্তর) অধিশাখা
www.caab.gov.bd

তারিখ: ১২ ভাদ্র ১৪৩১ বঙ্গাব্দ
২৭ আগস্ট ২০২৪ খ্রিস্টাব্দ

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১১.২৩.২৪৩

বিষয়: অবৈধ ভাবে আবাসিক এলাকায় পাঁচতলা ভবনের উপর টাওয়ার নির্মাণ প্রসঙ্গে।

সূত্র: আবেদনকারীর আবেদন, তারিখঃ-১৩/০৮/২০২৪খ্রিঃ।

উপরোক্ত বিষয়ে জানানো যাচ্ছে যে, নয়াটোলা মসজিদের উত্তরে এলএসডি গোড়াউন সংলগ্ন সম্পূর্ণ আবাসিক এলাকায় অবস্থিত জমির এসএ দাগ নং-৬৯৯৬-এ তরুন কুমার মন্ডল ৫(পাঁচ) তলা বিশিষ্ট ভবন নির্মাণ করেন। উক্ত পাঁচতলা ভবনের উপর মোবাইল কোম্পানী উঁচু টাওয়ারের নকশার অনুমোদন না থাকা সত্ত্বেও সেখানে টাওয়ার স্থাপনের কাজ চলমান বলে অভিযোগ পাওয়া যায়। OLS-এর পরিসীমাত্মক এলাকায় নিয়ম বহির্ভূতভাবে নির্মিত ঝুঁকিপূর্ণ ভবন/স্থাপনা/টাওয়ার নির্মাণ করা হলে বিমান সমূহের নিরাপদ উড্ডয়ন ও অবতরণ ঝুঁকিপূর্ণ হয়ে পড়বে। নিয়ম বহির্ভূত উক্ত ভবন ও স্থাপনা/টাওয়ার এর বিষয়ে যথাযথ প্রয়োজনীয় কার্যক্রম গ্রহণ করার জন্য বিনীত অনুরোধ করা হলো।

২৭-০৮-২০২৪

মোঃ শামসুল হক

পরিচালক (এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট-এটিএম)

০২৪১০৯১০৩১ (ফোন)

.. (ফ্যাক্স)

datm@caab.gov.bd

মেয়র/প্রশাসক, সৈয়দপুর পৌরসভা, সৈয়দপুর।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০১১.২৩.২৪৩/১ (৩)

তারিখ: ১২ ভাদ্র ১৪৩১ বঙ্গাব্দ
২৭ আগস্ট ২০২৪ খ্রিস্টাব্দ

সদয় জ্ঞাতার্থে/জ্ঞাতার্থে (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়):

- ১। পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল);
- ২। বিমানবন্দর ব্যবস্থাপক, সৈয়দপুর বিমানবন্দর, সৈয়দপুর, নীলফামারী এবং
- ৩। বীর মুক্তিযোদ্ধা সালাহউদ্দিন বেগ, নয়াটোলা, সৈয়দপুর নীলফামারী, মোবাইল নং-০১৭১০১৪১২৬৭।



২৭-০৮-২০২৪

মোঃ শামসুল হক

পরিচালক (এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট-এটিএম)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুমিল্লা, ঢাকা-১২২৯।
এটিএম (সদর দপ্তর) অধিশাখা
www.caab.gov.bd

তারিখ: ১২ ভাদ্র ১৪৩১ বঙ্গাব্দ
২৭ আগস্ট ২০২৪ খ্রিস্টাব্দ

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৭.২৩.২৪৪

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: কুসিক/৬৭৯, তারিখ:-০৩/০৬/২০২৪ খ্রিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে কুমিল্লা বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	কুমিল্লা বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগলিক স্থানাংক: ২৩°২৭'৪৭.৫৪" উত্তর, ৯১°১০'২২.২৬" পূর্ব, মৌজা-ধর্মপুর, বি,এস দাগ নং-১১৪৯, উপজেলা-আদর্শ সদর, জেলা-কুমিল্লা।	১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। কুমিল্লা বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৫ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

২৭-০৮-২০২৪

মোঃ শামসুল হক

পরিচালক (এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট-এটিএম)

০২৪১০৯১০৩১ (ফোন)

.. (ফ্যাক্স)

datm@caab.gov.bd

মেয়র/ প্রশাসক, কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন, কুমিল্লা।

দৃষ্টি আকর্ষণ:

সহকারি প্রকৌশলী বি.এস.সি ইঞ্জিনিয়ার(সিভিল), কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন, কুমিল্লা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৭.২৩.২৪৪/১ (৩)

তারিখ: ১২ ভাদ্র ১৪৩১ বঙ্গাব্দ
২৭ আগস্ট ২০২৪ খ্রিস্টাব্দ

সদয় জ্ঞাতার্থে/জ্ঞাতার্থে (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়):

- ১। পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল);
- ২। বিমানবন্দর ব্যবস্থাপক, কুমিল্লা বিমানবন্দর, কুমিল্লা এবং
- ৩। জনাব মোঃ স্মরুজ্জামান গং,-হোল্ডিং নং-২১৮, ধর্মপুর, আদর্শ সদর, কুমিল্লা, ।



Bhaque

২৭-০৮-২০২৪

মোঃ শামসুল হক

পরিচালক (এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট-এটিএম)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুমিল্লা, ঢাকা-১২২৯।
এটিএম (সদর দপ্তর) অধিশাখা
www.caab.gov.bd

১২ ভাদ্র ১৪৩১ বঙ্গাব্দ
তারিখ: ২৭ আগস্ট ২০২৪ খ্রিস্টাব্দ

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৭.২৩.২৪৫

বিষয়: স্থাপনা/ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসংগে।

সূত্র: কুসিক/২৩০৬, তারিখ:-০৭/০৮/২০২৪ খ্রিঃ।

উপর্যুক্ত বিষয়ে সুত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে কুমিল্লা বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

ক্রমিক নং	স্থাপনা/ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান/জমির তফসিল	কুমিল্লা বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
(ক)	ভৌগোলিক স্থানাংক: ২৩°২৭'১৬.৯৭"উত্তর, ৯১°১২'০১.১১"পূর্ব, মৌজা-বারপাড়া, বি.এস দাগ নং-৫৫৩, বাসা-৯, ব্লক-পি, সেকশন-৪, হাউজিং এস্টেট, থানা-আদর্শ সদর, জেলা- কুমিল্লা।	১৫০(একশত পঞ্চাশ)ফুট

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ক্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

০৩। কুমিল্লা বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে। সুতরাং নির্মাণ স্থানের এলিভেশন ২৫ ফুটের অতিরিক্ত হলে, অতিরিক্ত উচ্চতা অত্র পত্রের মাধ্যমে প্রদত্ত উচ্চতা হতে বাদ দিয়ে প্রস্তাবিত অবকাঠামো নির্মাণ করতে হবে।

০৪। কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

Bhaque

২৭-০৮-২০২৪

মোঃ শামসুল হক

পরিচালক (এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট-এটিএম)

০২৪১০৯১০৩১ (ফোন)

.. (ফ্যাক্স)

datm@caab.gov.bd

মেয়র/ প্রশাসক, কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন, কুমিল্লা।

দৃষ্টি আকর্ষণ:

নির্বাহী প্রকৌশলী (চ:দ:), কুমিল্লা সিটি কর্পোরেশন, কুমিল্লা।

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.১৪৪.০২.০০৭.২৩.২৪৫/১ (৩)

তারিখ: ১২ ভাদ্র ১৪৩১ বঙ্গাব্দ
২৭ আগস্ট ২০২৪ খ্রিস্টাব্দ

সদয় জ্ঞাতার্থে/জ্ঞাতার্থে (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়):

- ১। পরিচালক (সিএনএস), পরিচালক(সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ(ওয়েব সাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল);
- ২। বিমানবন্দর ব্যবস্থাপক, কুমিল্লা বিমানবন্দর, কুমিল্লা এবং
- ৩। জনাব মাসুদ আলাম গং, ব্লক-পি, বাসা-৯, সেকশন-৪, বারপাড়া, হাউজিং এস্টেট, আদর্শ সদর, কুমিল্লা।



Bhaque

২৭-০৮-২০২৪

মোঃ শামসুল হক

পরিচালক (এয়ার ট্রাফিক ম্যানেজমেন্ট-এটিএম)



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
সদর দপ্তর, কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২১
www.caab.gov.bd
সদস্য (এটিএস) এর দপ্তর



SN: HC223071251406

তারিখ: ২০-শ্রাবণ-১৪৩০ বঙ্গাব্দ
05-Aug-2023

বিষয়ঃ স্থাপনা / ভবন নির্মাণে উচ্চতার ছাড়পত্র প্রসঙ্গে।

সূত্রঃ নং-আজিজুল হক চৌধুরী গং, আবেদন এর তারিখ- ২৪ জুলাই ২০২৩

উপর্যুক্ত বিষয়ে সূত্রোল্লিখিত পত্রের বরাতে (সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সরকারী সংস্থা/বিভাগের অনাপত্তি সাপেক্ষে) প্রস্তাবিত স্থানে তেজগাঁও বিমানবন্দরের OLS এর আলোকে ANO (AD) A1 এবং ICAO Annex-14 এর নিয়ম অনুযায়ী নিম্নেবর্ণিত ছকে প্রদর্শিত সর্বোচ্চ প্রাপ্য উচ্চতা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক অনুমোদিত হয়েছে।

স্থাপনা / ভবন নির্মাণের প্রস্তাবিত স্থান / জমির তফসিল	তেজগাঁও বিমানবন্দর এরোড্রাম এলিভেশন হতে অনুমোদিত উচ্চতা
মৌজা: কাফরুল ৬, সি.এস/এস, এ দাগ নম্বর: ১৭৭, আর, এস দাগ নম্বর: ৫৮৫৫, বি, এস/বি আর এস/সিটি/এমএস জরিপ: ৬৫৯২, ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা। ভৌগোলিক স্থানাংক: ২৩ ডিগ্রী ৪৭ মিনিট ১.৯৬সেকেন্ড, ৯০ ডিগ্রী ২৩ মিনিট ৪.৩৭সেকেন্ড	১২৫ ফুট জমির পরিমাণ: ৬.৯৬ শতাংশ, স্থাপত্যের ধরণ: বসতবাড়ি.

০২। স্থাপনা/ভবন নির্মাণে নির্মাণকারী ব্যক্তি/গোষ্ঠী/সংস্থা/প্রতিষ্ঠানকে নিম্নেবর্ণিত শর্ত সমূহ অবশ্যই পালন করতে হবে:

(ক) স্থাপনা/ভবনের সিঁড়িঘর, জলাধার, লিফট, এন্টেনা (যদি থাকে), খুঁটি, প্রতিবন্ধক বাতি ইত্যাদিসহ মোট উচ্চতা অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখতে হবে।

(খ) নির্মাণ কাজের জন্য ফ্রেন বা তদজাতীয় কোন যন্ত্রপাতি ব্যবহার করলে সেগুলোও উক্ত উচ্চতার মধ্যে সীমিত রাখতে হবে।

(গ) স্থাপনা/ভবনের চুড়ায় (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) লাল প্রতিবন্ধক বাতি সূর্যাস্ত হতে সূর্যোদয় পর্যন্ত এবং খারাপ আবহাওয়ায় জ্বালিয়ে রাখতে হবে।

(ঘ) কোন মিথ্যা তথ্য প্রদান করে উচ্চতা ছাড়পত্র গ্রহণ করলে, প্রদত্ত উচ্চতার ছাড়পত্রটি বাতিল বলে গণ্য হবে।

(ঙ) প্রদত্ত উচ্চতার ছাড়পত্রের প্রাপ্য উচ্চতার অতিরিক্ত উচ্চতার স্থাপনা নির্মাণ করলে তার বিরুদ্ধে বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ বিধি মোতাবেক আইনি ব্যবস্থা গ্রহণ করবে।

(চ) প্রস্তাবিত জমির মালিকানা বিষয়ে ভবিষ্যতে কোন আইনি জটিলতা তৈরী হলে উচ্চতার ছাড়পত্র বাতিল বলে গণ্য হবে।

০৩। তেজগাঁও বিমানবন্দরের এরোড্রাম এলিভেশন (Mean Sea Level হতে উচ্চতা)-কে ভিত্তি বিবেচনায় উক্ত স্থানে অবকাঠামো নির্মাণের প্রাপ্য উচ্চতা নির্ধারণ করা হয়েছে।

০৪। রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থা প্রস্তাবিত স্থানে উপরোক্ত শর্তাবলীর আলোকে অনুমোদিত উচ্চতার মধ্যে স্থাপনা/ভবন নির্মাণ সীমিত রাখা নিশ্চিত করতে হবে।

০৫। সিএএবি'র ওয়েবসাইট (www.caab.gov.bd)-এ প্রকাশিত অনুমোদিত উচ্চতার ছাড়পত্রটি যাচাই করণের জন্য রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ/নকশা অনুমোদনকারী সংস্থাকে অনুরোধ করা যাচ্ছে।

আবেদনকারীর নাম: আজিজুল হক চৌধুরী গং

জমির মালিক এর নাম: আজিজুল হক চৌধুরী গং


মোঃ মাসুদ রানা
পরিচালক(এটিএম)

সদয় অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরণ:

০১) পরিচরলক (সিএনএস), পরিচালক (সিএনএস) এর দপ্তর, বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ (ওয়েব সাইট এ প্রকাশ এর জন্য)।

০২) চেয়ারম্যান, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, রাজউক ভবন, ঢাকা।




মোঃ মাসুদ রানা
পরিচালক(এটিএম)