

স্মারক নম্বর : ৩০.৩১.০০০০.২৩১.৫৪.০১০.১৭.১৮৪, তারিখ- ৩১/০৫/২০২২খ্রি:।

“উনুক্ত ইজারা দরপত্র বিজ্ঞপ্তি”

শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রামের কার্গো এজেন্ট ভবনের কক্ষ নং-জি/১২ এর ১৮৬.০০ বর্গফুট জায়গা অফিস কক্ষ হিসাবে পরিচালনার জন্য ইজারা গ্রহণে ইচ্ছুক ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠান/সংস্থার নিকট হতে নিম্নবর্ণিত শর্তে ইজারা দরপত্র আহবান করা যাচ্ছে :-

ক্রমিক নং	বিবরণ	পরিমাপ (বর্গফুট)	অবস্থান
১.	শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রামের কার্গো এজেন্ট ভবনের কক্ষ নং- জি/১২, ০১টি কক্ষ।	১৮৬.০০ বর্গফুট।	কার্গো এজেন্ট ভবন(পশ্চিমে কক্ষ নং-১৩ এবং পূর্বে কক্ষ নং-১১)।
২.	ইজারার মেয়াদ		০১/০৭/২০২২খ্রি: হতে বা প্রাথমিক ভাবে হস্তান্তরের তারিখ হতে ০১ (এক) বছর (আর্থিক সন্য বিবেচনায়)।
৩.	প্রতিসেট ইজারা দরপত্রের মূল্য		১,০০০/- (এক হাজার) টাকা।
৪.	নির্ধারিত আর্নেস্টম্যানি		আর্নেস্টম্যানি হিসাবে বাংলাদেশের যে কোন তফশীলী ব্যাংক হতে বার্ষিক উদ্ধৃত দরের ১০% (শতকরা দশ ভাগ) হারে ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার পরিচালক, শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রামের অনুকূলে দরপত্রের সহিত দাখিল করতে হবে।
৫.	কর্তৃপক্ষের ন্যূনতম গড় ইজারামূল্য		৩,৬০,৫৭১/- (তিন লক্ষ ষাট হাজার পাঁচশত একাত্তর) টাকা।
৬.	দরপত্র বিক্রয়ের স্থান		ক) হিসাব শাখা, পরিচালকের দপ্তর, শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রাম।
৭.	দরপত্র বিক্রয়ের শেষ তারিখ ও সময়		২৭/০৬/২০২২খ্রি:, অফিস চলাকালীন সময় বিকাল ০৫:০০ ঘটিকা পর্যন্ত।
৮.	দরপত্র দাখিলের স্থান তারিখ ও সময়		পরিচালকের দপ্তর, শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রাম। ২৮/০৬/২০২২ খ্রি: বেলা ১২.০০ ঘটিকা পর্যন্ত।
৯.	দরপত্র খোলার স্থান তারিখ ও সময়		পরিচালকের দপ্তর, শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রাম। ২৮/০৬/২০২২ খ্রি: বেলা ১২.৩০ ঘটিকা।
১০.	অন্যান্য শর্তাবলী :- ক) নিজ নিজ সংস্থা/প্রতিষ্ঠানের লেটার হেড প্যাডে ইজারা দরপত্র ক্রয়ের জন্য আবেদন করতে হবে। খ) সীল মোহরকৃত খামের উপর কার্গোর নাম সুস্পষ্টভাবে লিখে সংশ্লিষ্ট কাগজপত্র সহ দরপত্র দাখিল করতে হবে। গ) দরপত্রের শর্তাবলী প্রযোজ্য হবে। ঘ) কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে দরপত্র গ্রহণ বা আংশিক বাতিল বা সমস্ত দরপত্র বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন। ঙ) বিস্তারিত শর্তাবলী দরপত্র সিডিউল হতে জানা যাবে।		

(উইং কমান্ডার মো: ফরহাদ হোসেন খান, পিএসসি)

পরিচালক

শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রাম।



বাংলাদেশ বেসামরিক বিমান চলাচল কর্তৃপক্ষ
কুর্মিটোলা, ঢাকা-১২২৯
www.caab.gov.bd



জরুরি

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.২৩১.৫৪.০১০.১৭.১৮৪

তারিখ: ১৭ জ্যৈষ্ঠ ১৪২৯

৩১ মে ২০২২

বিষয়: শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রামের কার্গো এজেন্ট বিল্ডিং এ কক্ষ নং- জি-১২ এর ইজারাকৃত ১৮৬ বর্গফুট জায়গা ইজারা নীতিমালা/২০১৯ অনুযায়ী উন্মুক্ত দরপত্র আহবান প্রসঙ্গে।

সূত্র: ৩০.৩১.১৫০০.৫১১.০৬.০০৯.২২/৯০০, তারিখঃ ২৮/০৪/২০২২ খ্রিঃ

উপর্যুক্ত বিষয়ে জানানো যাচ্ছে যে, শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রামের কার্গো এজেন্ট বিল্ডিং এ কক্ষ নং- জি-১২ এর ইজারাকৃত ১৮৬ বর্গফুট জায়গার ৩য় বছরের ইজারা মেয়াদ আগামী ৩০/০৬/২০২২ খ্রিঃ শেষ হবে বিধায় সূত্রোক্ত পত্রের মাধ্যমে ৪র্থ বছরের ইজারা নবায়নের সুপারিশ করেছেন। যার প্রেক্ষিতে ২৬তম পর্ষদ সভায় সিদ্ধান্ত মোতাবেক ইজারানীতিমালা/২০১৭ অনুযায়ী বর্ণিত ইজারাস্থলটির প্রাথমিক ইজারার মেয়াদ আগামী ৩০/০৬/২০২২ খ্রিঃ উত্তীর্ণ হবে বিধায় আর নবায়নের সুযোগ নেই। সে মোতাবেক বিদ্যমান ইজারা নীতিমালা/২০১৯ অনুযায়ী বিগত ০৩ (তিন) বছরের ইজারামূল্যকে গড় ইজারামূল্য নির্ধারণপূর্বক কর্তৃপক্ষের ন্যূনতম গড় ইজারামূল্য ৩,৬০,৫৭১/- (তিন লক্ষ ষাট হাজার পাঁচশত একাত্তর) টাকা উল্লেখপূর্বক উন্মুক্ত দরপত্র আহবানের জন্য কর্তৃপক্ষ অনুমোদন প্রদান করেছে।

২.০ এমতাবস্থায়, বর্ণিত ইজারাস্থলটি ইজারা প্রদানের লক্ষ্যে খোলা দরপত্র আহবানের কার্যক্রম গ্রহণসহ নির্ধারিত তারিখে দরপত্র ওপেনিং করতঃ দরপত্র তুলনামূলক বিবরণী, পে-অর্ডার যাচাই প্রতিবেদন, প্রাপ্ত টেন্ডার সিডিউল মূল্যায়নের নিমিত্ত এ দপ্তরে প্রেরণের জন্য অনুরোধ করা হলো। একইসাথে আগামী ৩০/০৬/২০২২ খ্রিঃ বর্ণিত ইজারাস্থলের চলমান ইজারার মেয়াদ শেষে ইজারাস্থলটি দ্রুত বুঝে নেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

৩১-৫-২০২২

ইসরাত জাহান পান্না
উপপরিচালক (সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা)

পরিচালক

শাহ আমানত আন্তর্জাতিক বিমানবন্দর, চট্টগ্রাম

স্মারক নম্বর: ৩০.৩১.০০০০.২৩১.৫৪.০১০.১৭.১৮৪/১(৪)

তারিখ: ১৭ জ্যৈষ্ঠ ১৪২৯

৩১ মে ২০২২

অনুলিপি:

১) পরিচালক (অর্থ), সিএএবি, কুর্মিটোলা, ঢাকা