



নথি নং- ৩০.৩১.০০০০.২৩১.৫২.০০১.১৭/

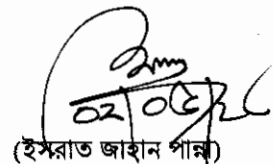
তারিখ: .০৫.২০২৩ খ্রি:

‘ইজারা দরপত্র বিজ্ঞপ্তি’

হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের বহুতল কারপার্কিং এর ২য় তলা ব্যতীত শুধুমাত্র বহুতল কারপার্কিং এর ১ম তলা, ৩য় তলা (ছাদ) ও আন্তর্জাতিক টার্মিনাল ভবনের সম্মুখস্থ কারপার্কিং (টার্মিনাল-২ এর সম্মুখস্থ) পরিচালনার জন্য ইজারা গ্রহণে ইচ্ছুক ব্যক্তি মালিকানাধীন প্রতিষ্ঠান/সংস্থার নিকট হতে নিম্নবর্ণিত শর্তে ইজারা দরপত্র আহবান করা যাচ্ছেঃ

ক্র. নং	বিবরণ	অবস্থান
১.	হশাআবি'র বহুতল কারপার্কিং এর ১ম তলা, ৩য় তলা (ছাদ) ও আন্তর্জাতিক টার্মিনাল ভবনের সম্মুখস্থ কারপার্কিং (শেখা জায়গা) মোট ১,৯৬,৯৬৩ বঃ ফুঃ (প্রায়)	হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমানবন্দরের বহুতল কারপার্কিং এর ২য় তলা ব্যতীত শুধুমাত্র বহুতল কারপার্কিং এর ১ম তলা, ৩য় তলা (ছাদ) ও আন্তর্জাতিক টার্মিনাল ভবনের সম্মুখস্থ কারপার্কিং (টার্মিনাল-২ এর সম্মুখস্থ)
২.	ইজারার মেয়াদ	: আর্থিক সন হিসাবে ইজারাস্থল হস্তান্তরের তারিখ হতে ৩০-০৬-২০২৪ খ্রিঃ পর্যন্ত প্রাথমিকভাবে ০১ (এক) বছর; যা ইজারা নীতিমালা, ২০১৯ অনুযায়ী নবায়নযোগ্য।
৩.	প্রতি সেট ইজারা দরপত্রের নির্ধারিত মূল্য	: ২,০০০/- (দুই হাজার টাকা) + ভ্যাট (অফেরতযোগ্য)
৪.	নির্ধারিত আর্নেস্টম্যানি	: আর্নেস্টম্যানি হিসাবে বাংলাদেশের যে কোন তফশীলি ব্যাংক হতে বার্ষিক উদ্ধৃত দরের ১০% (শতকরা দশ ভাগ) হারে ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার নির্বাহী পরিচালক, হযরত শাহজালাল আন্তর্জাতিক বিমান বন্দর, ঢাকা'র অনুকূলে ইজারা দরপত্রের সাথে দাখিল করতে হবে। অন্যথায় দরপত্র সরাসরি বাতিল বলে গণ্য হবে।
৫.	কর্তৃপক্ষের ন্যূনতম গড় ইজারামূল্য (বার্ষিক)	: ৬,১৮,৭৩,৬৮৮/- (ছয় কোটি আঠার লক্ষ তেরাত্তর হাজার ছয়শত আটশি টাকা)
৬.	দরপত্র বিক্রয়ের স্থান ও সময়	: অফিস চলাকালীন নিম্নবর্ণিত স্থানসমূহ হইতে ইজারা দরপত্র ক্রয় করা যাবে: (ক) পিএ টু সদস্য (পরিঃ ও পরিঃ); (খ) পিএ টু প্রধান প্রকৌশলী; (গ) পিএ টু নির্বাহী পরিচালক (হশাআবি); (ঘ) পিএ টু নির্বাহী পরিচালক (সেমসু); (ঙ) পিএ টু তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী (সিভিল); (চ) হশাআবি'র হিসাব শাখা; (ছ) সদর দপ্তর, হিসাব শাখা; (জ) প্রশাসন (সম্পত্তি) শাখা।
৭.	দরপত্র বিক্রয়ের শেষ তারিখ ও সময়	: ২৮-০৫-২০২৩ খ্রি. তারিখ অফিস চলাকালীন সময়
৮.	দরপত্র দাখিলের স্থান তারিখ ও সময়	: পরিচালক (প্রশাসন) এর দপ্তর, ৬ষ্ঠ তলা (5 th Floor), নবনির্মিত সদর দপ্তর, সিএএবি ২৯-০৫-২০২৩ খ্রি. বেলা: ১২.০০ ঘটিকা পর্যন্ত
৯.	দরপত্র খোলার স্থান, তারিখ ও সময়	: পরিচালক (প্রশাসন) এর দপ্তর, ৬ষ্ঠ তলা (5 th Floor), নবনির্মিত সদর দপ্তর, সিএএবি ২৯-০৫-২০২৩ খ্রি. বেলা: ১২.৩০ ঘটিকায় দরদাতাগণ অথবা তাদের প্রতিনিধিদের সম্মুখে (যদি কেহ উপস্থিত থাকেন) ইজারা দরপত্র খোলা হবে।

অন্যান্য শর্তাবলী: (ক) নিজ নিজ সংস্থা/প্রতিষ্ঠানের লেটার হেড প্যাডে ইজারা দরপত্র ক্রয়ের জন্য আবেদন করতে হবে; (খ) সীল মোহরকৃত খামের উপর কাজের নাম সুস্পষ্টভাবে লিখে ইজারা দরপত্র দাখিল করতে হবে; (গ) ইজারা দরপত্রের শর্তাবলী প্রযোজ্য হবে; (ঘ) কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে ইজারা দরপত্র গ্রহণ বা আংশিক বাতিল বা সমস্ত ইজারা দরপত্র বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন; (ঙ) নির্বাচিত দরদাতা কার্যাদেশ প্রাপ্তি সাপেক্ষে (i) আধুনিক স্বয়ংক্রিয় পার্কিং রেরিয়ার সিস্টেম; (ii) স্বয়ংক্রিয় পার্কিং মনিটরিং সিস্টেম; (iii) ৬মাস ধারন ক্ষমতা সম্পন্ন ডাটাবেজ; (iv) অটোম্যাটিক টিকেটিং সিস্টেম; (v) Automatic Number Plate Recognition (ANPR) ক্যামেরা স্থাপন এবং (vi) অত্যাধুনিক সিস্টেম সফটওয়্যার স্থাপন (০৫ ঘণ্টা অধিক সময় কোন গাড়ি পার্কিং এলাকায় থাকলে রিমাইন্ডার দেওয়া) করতে হবে (ঙ) বিস্তারিত শর্তাবলী দরপত্র সিডিউল হতে জানা যাবে।


(ইসরাত জাহান পার্না)

উপপরিচালক (সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা)